

72 Sarthe – Une majorité de feuillus composent les forêts

Avec un taux de boisement de 17%, la Sarthe est le département le plus boisé de la région Pays-de-la-Loire. Une majorité de feuillus composent les forêts dans la Sarthe. Le chêne arrive en tête, suivi du peuplier et du châtaignier.

De nombreuses essences de résineux se retrouvent également dans les boisements des forêts dans la Sarthe : le pin maritime, laricio et le douglas. Deux grands massifs forestiers se démarquent des forêts dans la Sarthe, il s'agit des forêts domaniales de Perseigne et de Bercé.

UN MARCHÉ LOCAL

Dans les Alpes et Coëvrons, vers Fresnay-sur-Sarthe, le taux de boisement est au dessus de la moyenne départementale. Contrairement au reste des forêts dans la Sarthe, la forêt domaniale domine dans cette région et en constitue la particularité. On y retrouve des futaies de chênes (pédonculés et rouvre) ainsi que du hêtre.

En Champagne du Maine, non loin de Mamers, les plaines aux faibles ondulations constituent de vastes espaces peu boisés. La forêt quasiment entièrement privée et de production est composée de chêne mais aussi de pin laricio.

En Maine Roux, vers Ballon, le taux de boisement est le plus faible du département, la vente de forêts dans la Sarthe en sera d'autant plus prisée.



En Baugeois, dans le secteur de Malicorne-sur-Sarthe, le chêne tauzin, souvent accompagné du châtaignier et du merisier compose des forêts très recherchées pour la chasse.



Dans le Perche et le secteur de la Ferté-Bernard, la forêt est presque exclusivement privée. Les domaines de chasse, composés de feuillus avec du chêne, du châtaignier en taillis, mais aussi du merisier, de l'aulne, du tremble et du peuplier, constituent de très belles opportunités de vente de forêts dans la Sarthe. En Gâtine-Nord Tourangelle, vers la Chartre-sur-le-Loir, le chêne domine en forêt privée.

Dans le Maine Blanc, du Mans à la Flèche, nous sommes dans la région forestière la plus importante de la Sarthe, quasiment exclusivement privée. Ici, contrairement aux autres forêts dans la Sarthe, le chêne est en minorité, il cède la place au pin maritime accompagné du pin sylvestre et laricio.

Le Bas Maine vers Sablé-sur-Sarthe est une toute petite région forestière très peu boisée mais totalement privée, ce qui peut être un atout dans la vente de forêts dans la Sarthe. En Baugeois, dans le secteur de Malicorne-sur-Sarthe, le chêne tauzin, souvent accompagné du châtaignier et du merisier compose des forêts très recherchées pour la chasse.

L'avis économique

Dans ce département, les échanges de forêts sont plutôt rares.

Le marché est essentiellement local, les acheteurs de forêts dans la Sarthe sont des chasseurs ou des négociants en bois de feu.

Les massifs mis en vente sont de petite taille. Les prix sont dans la moyenne nationale du marché des forêts soit autour de 4 000€/ha.