

14 Calvados – Des forêts denses et majoritairement privées

Le département du Calvados, berceau de Guillaume le Conquérant et célèbre pour ses plages qui ont accueilli le débarquement, est essentiellement agricole avec un paysage très bocager.

Les forêts dans le Calvados n'occupent que 8% de son territoire et constituent 27% des forêts en Basse-Normandie. Elles sont composées de feuillus avec une forte dominance du chêne.

Les forêts dans le Calvados sont toutefois relativement denses et appartiennent en quasi totalité à des propriétaires privés.

En Pays d'Auge, les champs de pommiers en fleur au printemps évoquent les paradis perdus si bien décrits par Marcel Proust. Dans ce secteur qui va d'Honfleur à Livarot en passant par Pont-L'Évêque et Lisieux, le climat océanique à tendance continentale est assez humide. Un atout pour la vente de forêts dans le Calvados.

On trouvera de belles forêts dans le massif de St-Gatien, entre Deauville, Honfleur et Pont-L'Évêque. La prépondérance du chêne, pédonculé et rouvre est indéniable. Le châtaignier trouve toutefois sa place, accompagné du frêne et du bouleau. L'érable, le merisier, le tremble et l'orme ne sont pas rares. A quelques kilomètres d'Honfleur, le bois du Breuil est l'une des rares forêts en bordure du littoral ouverte au public.

La région forestière Campagne Caen, non loin de Breteville-sur-Laize et Douvre-la-Délivrande, est beaucoup moins arrosée et peu boisée. Les paysages boisés sont très localisés et il n'est pas rare de trouver de beaux peupliers ainsi que des érables. Les arbres fruitiers dont le pommier se démarquent des forêts dans le Calvados.



FEUILLUS ET RÉSINEUX SE COTOIENT

Dans le secteur de Bessin, non loin de Bayeux et Isigny-sur-Mer, le climat océanique et doux favorise le bocage entourant les riches prairies entourées de pommiers. Les forêts demeurent plus rares et se concentrent sur la frange méridionale du département. La vente de forêts dans le Calvados en sera d'autant plus prisée.

En Pré-Bocage, vers Villiers-Bocage et Caumont l'Eventé, le boisement est faible mais tend à se développer notamment depuis les plantations effectuées après la seconde guerre mondiale. La forêt de Cerisy abrite quant à elle de belles futaies de hêtres.

Dans les Collines Bocaines, dans le secteur de Thury-Harcourt, le climat très humide favorise les forêts dans le Calvados. Le reboisement en sapins, épicéas, douglas, mélèzes mené après la seconde guerre mondiale laisse présager de belles opportunités de vente de forêts dans le Calvados.

Dans le Bocage Virois, non loin de Vire et Saint-Server-Calvados, le boisement est faible ; la vente de forêts dans le Calvados en sera d'autant plus intéressante.

L'avis économique

La vente de forêts dans le Calvados est possible, notamment sur de moyens et petits massifs. La chasse de petit et gros gibier est très prisée, quelle que soit la taille du massif forestier. La production d'arbres de qualité réserve de belles surprises.

Attention, le prix des forêts dans le Calvados sont soutenus en raison de la rareté de l'offre.

La proximité des ports de marchandise favorise l'exploitation du bois et fait monter le prix de la matière première.