

63 Puy de Dôme – Un bois de qualité favorisé par le climat

A proximité de la capitale régionale Clermont-Ferrand, les Monts Dômes, dominés par la forêt, abritent de jolies hêtraies et des plantations de Douglas et d'Epicéas de qualité, souvent de constitution récente.

Les forêts dans le Puy de Dôme offrent donc de belles perspectives de développement.

C'est dans le Livradois Forez et la région de la ville d'Ambert que l'on trouve des sols profonds bénéficiant d'une excellente pluviométrie, favorisant ainsi un bois de qualité. Sur les sommets de la montagne thiernoise, à proximité de Thiers, la forêt prédomine. Constituée de Sapins, Douglas et Epicéas, elle imprime une image forte de la région à travers le massif forestier des Bois Noirs.

Dans les montagnes volcaniques de l'Ouest, (Artense, Monts Dore-Cézallier), la forêt n'occupe que les flancs des montagnes abruptes et les versants de vallées. A noter, la présence de hêtraies et de sapinières remarquables. Cette région forestière abrite les fameuses villes thermales : La Bourboule, Le Mont Dore et St Nectaire.

L'avis économique

L'excellente qualité du bois en Livradois Forez et le prix de vente de ces forêts de production constituent des critères de sélection pour un investissement. La vente de forêts dans le Puy de Dôme offre un bon rapport qualité/prix et de belles opportunités d'achats.

La vente de forêts dans le Puy de Dôme est favorisée par sa situation centrale, très accessible pour le reste de la France.