Forest Time | contact@foret-investissement.com | +33 4 73 69 74 57

84 Vaucluse - Des forêts liées à l'activité de l'homme

Département extrêmement touristique, le Vaucluse, tourné vers les terres, est sculpté dans la montagne. Le Mont Ventoux, les monts de Vaucluse et la montagne du Lubéron offrent des espaces dont le taux de boisement augmente progressivement. Les forêts dans le Vaucluse sont très intimement liées à l'activité de l'homme.

La surface boisée a connu au fil du temps et des activités humaines, diverses phases d'extension et de régression. Le massif forestier du Ventoux (non loin de Malaucène), en grande partie artificiel, est dû aux travaux de restauration des pentes qui ont commencé au XIXème siècle.

LA RÉGION FORESTIÈRE LA PLUS BOISÉE DU DÉPARTEMENT

Le chêne vert et pubescent en basse altitude laissera la place au pin sylvestre en altitude. Le pin noir d'Autriche, quant à lui introduit au XIXème siècle au sein des forêts dans le Vaucluse, a fait preuve d'une très grande faculté de régénération et a favorisé le retour d'essences naturelles telles que le hêtre ou le sapin.

> ***La vente de forêts dans le Vaucluse s'adressera entre autres à des amoureux de la nature désireux de maintenir une forêt de protection.***

Les Plateaux et Monts de Vaucluse dans le secteur de Sault, présentent les mêmes caractéristiques que le massif du Ventoux. Ce qui n'est pas le cas du Bassin d'Apt, vers Apt, beaucoup plus agricole et de la région du Comtat dans le secteur de Carpentras ou le boisement est lâche et morcelé.

Vers Tricastin, de Bolène à Vaison-la-Romaine, les forêts dans le Vaucluse occupent les collines. Le pin d'Alep y côtoie le chêne pubescent, le pin maritime ainsi que le pin sylvestre.

La vente de forêts dans le Vaucluse sera d'autant plus prisée dans ce secteur qu'il abrite de nombreuses truffières. Avis aux amateurs !

Les Coteaux Basse-Durance, non loin du Pertuis accueillent des boisements beaucoup plus méditerranéens. Les forêts dans le Vaucluse abritent dans ce secteur du chêne vert et pubescent, du pin d'Alep qui s'étendent sous forme de bois de ferme ou de garrigues ligneuses.

> ***Dans le Lubéron et le secteur de Lourmarin, les forêts dans le Vaucluse se densifient puisque l'on arrive à près de 80% de boisement !***

La garrigue se mêle au pin d'Alep et offre de belles possibilités de vente de forêts dans le Vaucluse aux chasseurs. On remarque également de beaux reboisements de cèdres.

L'avis économique

La vente de forêts dans le Vaucluse est plutôt rare. Les forêts du marché constituent un ravissement de tous les instants. Ici, tout est sublimé : les couleurs, les odeurs, le soleil, les cigales, le gibier…

Ce sera un achat « plaisir » à petit prix. Il est en effet possible de trouver un beau massif forestier de plusieurs ha pour un prix compris entre 1 000 et 4 000€/ha.

Les truffières naturelles sont très recherchées par les connaisseurs et ce département en possède d'innombrables. Avis aux amateurs de forêts dans le Vaucluse !