

LES FORÊTS DANS LES VOSGES : UNE GRANDE DIVERSITÉ DE PAYSAGES

La vente de forêts dans les Vosges sera motivée par la qualité et l'abondance des boisements. Toutefois, la forêt publique occupe les 2/3 du paysage. Les propriétaires privés se partagent donc 1/3 des massifs extrêmement morcelés. La vente de forêts dans les Vosges, très attendue des investisseurs étrangers, se pratique donc sur un marché très dynamique.

Dans les Côtes de Meuse et Woëvre, non loin de Coussey, le paysage est boisé sur la moitié du territoire. La propriété est privée sur la moitié des boisements. Vers la Haye et Neufchâteau, les collines se succèdent et sont entaillées de vallées. Les plateaux sont boisés de hêtres et de chênes.

Le Plateau Lorrain, non loin de Vittel et Rambervilliers, constitue la région forestière la moins boisée du département. Le plateau est en effet consacré à l'agriculture céréalière.

Dans la région de Vôge, vers Darney et Bains-les-Bains, le boisement couvre la moitié de la surface du territoire. Le paysage varie entre terrains agricoles et peuplements forestiers variés. La vente de forêts dans les Vosges dans ce secteur demandera une attention accrue car les parcelles sont très morcelées.

Dans les Collines Sous Vosgiennes Ouest, vers Epinal, les conifères prennent le dessus. On les retrouve d'ailleurs dans les Vosges Gréseuses, non loin de Saint-Dié-des-Vosges, région forestière la plus boisée du département. Un atout pour la vente de forêts dans les Vosges !

Les Vosges Cristallines, dans le secteur de Remiremont, offrent quant à elles un paysage de montagne boisé de sapins.

Ce département procurant de très belles forêts, la vente de forêts dans les Vosges générera toujours un bon placement.

Mais attention, il s'agit d'un marché de connaisseurs et vous trouverez sur votre route des acheteurs professionnels : Scieries et marchands de bois quadrillent les forêts dans les Vosges à la recherche de bois de qualité et sont prêts à mettre le prix.

Le commerce est donc rude, les prix dépassent les 15 000€/ha pour les belles futaies.