



43 Haute Loire – Une diversité propice à la vente de forêts

Le département de la Haute-Loire comprend distinctement trois régions forestières : Les **Bassins** (Brioude, Langeac), la **Montagne** (La Chaise Dieu et le Livradois Forez) et le **Mézenc** (Montagne volcanique continentale) : Une diversité propice à la vente de forêts en Haute-Loire.

Vers le Puy-en-Velay et le secteur du Brivadois et Langeac, les forêts de Haute-Loire sont surtout présentes au bord des cours d'eau, elles sont constituées de taillis de feuillus et de peupliers.

Le Massif de la Chaise Dieu abrite de belles sapinières dans ses sommets. La forêt de production est axée sur le bois d'œuvre, avec l'exploitation du douglas. Le douglas est utilisé, entre autre, dans la réalisation de charpentes et de menuiseries. C'est un remarquable bois d'œuvre constituant un véritable atout pour la vente de forêts en Haute-Loire.

Dans la région du Mézenc, la forêt est surtout présente sur les crêtes, avec des pins sylvestres, des futaies résineuses anciennes d'épicéas, des sapins et des douglas. De belles routes traversent les bois pour nous emmener déguster de bons petits plats cuisinés autour du champignon à Yssingeaux ou à St Bonnet Le Froid qui abrite le fameux restaurant de Régis et Jacques Marcon (3 Macarons Michelin).

L'avis économique

Le département de la Haute-Loire présente une grande diversité de forêts ce qui est propice à la vente de forêts en Haute-Loire. La forêt de la Chaise Dieu se distingue par ses bois remarquables de sapins et Douglas dépassant souvent les 15 000€ à l'ha.

Pour les forêts de production, le massif du Mézenc est également côté mais les affaires sont rares. Le Brivadois est plus abordable et offre de belles opportunités d'achat. Sur l'ensemble du département, les scieries sont bien développées, la main d'œuvre locale ne fait pas défaut et de belles affaires sont encore possibles au prix réel de la valeur du bois sur pied.

Autant de belles perspectives de vente de forêts en Haute-Loire ...

