

## La Chasse du Grand Gibier

La vente de domaines de chasse du grand gibier se pratique partout en France. La chasse au grand gibier est la technique de chasse la plus répandue sur le territoire.

On entend par grand gibier : le cerf, daim, sanglier, bouquetin, chevreuil, mouflon, cerf Sika, chamois et isard mais aussi le renard et le loup dans des conditions très réglementées. Le lynx est quant à lui une espèce protégée de la chasse.

### **LA CHASSE AU SANGLIER EST PRATIQUEE SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE.**

---

La Lorraine, le Haut-Rhin, la Haute Marne mais aussi la Sologne voient les populations de sangliers augmenter d'année en année. C'est toutefois dans la Garrigue Méditerranéenne que la hausse la plus forte a été remarquée ces dix dernières années. Les domaines de chasse du grand gibier permettent la pratique de la battue qui est la technique de chasse la plus répandue en ce qui concerne le grand gibier.

Traqueurs et chiens rabattent le gibier vers une ligne de tireurs postés. Cette pratique exige des chiens courants (Bruno du Jura, Grand Griffon vendéen...) ou des chiens de petits pieds (fox, teckel). La vente de domaines de chasse du grand gibier se pratiquera également en Corse qui compte près de 17 000 chasseurs, tous amateurs de battues.

Une des variantes de la battue est la poussée silencieuse. Elle se pratique aussi dans les domaines de chasse du grand gibier. Les traqueurs avancent sans bruit et sans chien. Les animaux se présentent devant les fusils sans être en fuite.

## Chasse aux chiens courants



Les domaines de chasse du grand gibier permettent de pratiquer cette technique de chasse : On lance des chiens à la poursuite du gibier : renard, chevreuil, cerf et sanglier et on se poste pour tirer à proximité des coulées (passage du gibier). Cette chasse tient à la fois de la vènerie et de la battue.

La vente de domaines de chasse du grand gibier intéresse avant tout des spécialistes d'une pratique.

*Un chien courant : Le Beagle*

La chasse à l'affût fait partie intégrante de la chasse au grand gibier. On se dissimule dans des secteurs fréquentés par les animaux (cerf,

chevreuil, sanglier, renard). La chasse, se pratique au lever du jour et au crépuscule souvent du haut d'un affût (mirador).

## Chasse à l'approche

Ou « pirshe ». Cette chasse se pratiquera dans des domaines de chasse du grand gibier situés dans la partie Grand-Sud de la France. Le grand gibier : brocard, cerf, isard, chamois, mouflons, se trouve en effet dans les zones de montagne. Le chasseur est à pied et approche le gibier. Il explore un territoire seul et en silence. La vente de domaines de chasse du grand gibier permet ainsi d'acquérir des biens dans un environnement exceptionnel, riche en paysages !

“

***La chasse contribue à la conservation des écosystèmes forestiers.***

Elle régule des populations de grand gibier en constante évolution : cerf, chevreuils, sangliers. La vente de domaines de chasse du grand gibier est donc encouragée, notamment par Forêt Investissement, qui sélectionne et évalue les domaines de chasse au juste prix, tout en assurant une transaction sécurisée.

## L'avis économique

Nous pouvons vous accompagner pour la recherche ou la vente de domaines de chasse du grand gibier.

Le territoire national offre un grand nombre de domaines de chasse du grand gibier mais nous conseillons un minimum de 150ha pour la pratique de cette chasse.

La chasse à l'affût demandera un plus vaste territoire, compter un minimum de 600ha, généralement en montagne. Les prix se situeront entre 6 000€ et 10 000€/ha pour des domaines de chasse de grand gibier et entre 3 000€ et 6 000€/ha pour la pratique de la technique de chasse à l'affût en montagne.

