

## A Caça com Arma de Fogo

Sendo a técnica de caça mais divulgada em França, a caça com arma de fogo é praticada pela maior parte dos caçadores. É possível encontrar propriedades de caça à venda em todo o território nacional francês.

Para a caça com arma de fogo é necessária uma espingarda ou uma carabina. Muito regulamentada, a caça com arma de fogo é proibida, nomeadamente, a partir de um veículo, salvo em casos especiais (pessoas com deficiência).

### **EM FRANÇA, AS PROPRIEDADES PARA CAÇA COM ARMA DE FOGO ABRIGAM TODAS AS ESPÉCIES CINEGÁTICAS.**

---

Permite aos caçadores caçar sozinhos, em batida, com cão de parar ou com cão corredor. Desde 1995, a compra de propriedades para caça com arma de fogo pode interessar igualmente aos amadores da caça com arco, prática que se inscreve na categoria de caça com arma de fogo.

Importa não esquecer que são exigíveis comprovativos. Está disponível uma forma específica para a caça com arco.

# Uma propriedade Ã medida do comprador

No sul da França, a venda de propriedades de caça com arma de fogo interessa a diferentes tipos de compradores. No Languedoc-Roussillon, Provença-Alpes, CÃte d'Azur, Sul-PirenÃus e RÃdano-Alpes, os amadores de espÃcies de caça menor, como a lebre ou a galinhola, terÃo com que se ocupar.

Contudo, as propriedades de caça com arma de fogo acolhem igualmente peÃas de caça maior, como o veado, o javali ou o cabrito-montÃs, que se encontram igualmente em Auvergne, Limousin e no Franco-Condado. Na AquitÃnia e em Poitou-Charentes, o pombo-torcaz atrai compradores muito especÃficos.



No norte da França, nomeadamente na Ilha de França, Normandia, Picardia, Norte, Centro, Alta-Normandia, Baixa-Normandia, Bretanha, Champanhe-Ardena e Lorena e Borgonha, em regras geral, as propriedades sÃo muito maiores, podendo chegar a compreender milhares de hectares. A montaria, tÃcnica de caça muito especÃfica, requer Ãreas efetivamente muito vastas.



***A venda de propriedades de caça com arma de fogo Ã muito dinÃmica.***

Sem entrar em grandes detalhes, a venda de propriedades de caça com arma de fogo Ã muito dinÃmica na medida em que responde a uma necessidade sentida em todo o territÃrio francÃs.

A caça com arma de fogo Ã uma modalidade que pode ser praticada por todos os amadores. As propriedades de caça estÃo ao alcance de todas as bolsas, uma vez que nÃo sÃ existe oferta em todo o territÃrio francÃs como hÃ propriedades com as mais variadas Ãreas, Ã medida das ambiÃsÃes do caçador.

## Parecer econÃmico

Em mÃdia, a nÃvel nacional, o preço das propriedades de caça oscila entre 4000 € e 6000 €/ha.

Na Ilha de França e em Sologne sÃo, contudo, superiores a 10 000 €/ha, enquanto no norte de França, os preços podem mesmo chegar aos 20 000 €/ha. Uma modalidade de caça que poderÃ praticar em todo o territÃrio francÃs graças à Forêt Investissement.

A Forêt Investissement oferece a maior escolha para a compra de uma propriedade de caça. Agência especializada em transações florestais, a Fôret Investissement é igualmente especializada em avaliações.