A CAÃ§A AO JAVALI Ã© PRATICADA EM TODO O TERRITÃ³RIO.

Na Lorena, no Alto Reno, no Alto Marne e na Sologne, as populaÃ§Ãµes de javalis aumentam de ano para ano. NÃ£o obstante, foi a Garrigue MediterrÃ¢nica que registou o maior aumento observado nos Ãºltimos dez anos. As propriedades para a prÃ¡tica da caÃ§a maior permitem a prÃ¡tica da batida, que Ã© a tÃ©cnica de caÃ§a mais utilizada para as espÃ©cies de caÃ§a maior.

Os batedores e os cÃ£es levantam a caÃ§a em direÃ§Ã£o a uma linha de atiradores. Esta prÃ¡tica exige cÃ£es corredores (Sabujo Bruno do Jura, Grande Grifo da Vendeia) ou cÃ£es de patas pequenas (Fox, Dachshund). Ã‰ igualmente possÃvel encontrar propriedades para a prÃ¡tica de caÃ§a maior Ã venda na CÃ³rsega, que conta com quase 17Â 000 caÃ§adores, todos amadores de batidas.

Uma das variantes da batida Ã© o avanÃ§o silencioso, que Ã© igualmente praticado nas propriedades de caÃ§a Ã s espÃ©cies de caÃ§a maior. Os batedores avanÃ§am sem ruÃdo e sem cÃ£es. Os animais sÃ£o encaminhados para as espingardas sem estarem a fugir.

CaÃ§a com cÃ£es em corrida

As propriedades consagradas Ã caÃ§a maior permitem praticar esta tÃ©cnica de caÃ§a: LanÃ§am-se cÃ£es em perseguiÃ§Ã£o da caÃ§a - raposas, veados e javalis -, colocando-se os caÃ§adores, prontos a disparar, ma proximidade dos locais por onde passa a caÃ§a. Esta modalidade de caÃ§a reÃºne elementos da montaria e da batida.

A venda de propriedades destinadas Ã caÃ§a de espÃ©cies de caÃ§a maior interessa, sobretudo, aos especialistas de uma determinada prÃ¡tica.

O cÃ£o corredor: O Beagle

A caÃ§a de espera Ã© parte integrante da caÃ§a Ã espÃ©cies de caÃ§a maior. Os caÃ§adores dissimulam-se em Ã¡reas frequentadas pelos animais (cervÃdeos, cabritos-monteses, javalis, raposas). A caÃ§a Ã© praticada ao nascer do dia e ao crepÃºsculo, frequentemente a partir de um ponto elevado (mirante).

CaÃ§a de aproximaÃ§Ã£o

Igualmente conhecida em FranÃ§a por Â«PirsheÂ». Esta modalidade de caÃ§a Ã© praticada em propriedades de caÃ§a a espÃ©cies de caÃ§a maior situadas no sul da FranÃ§a. CaÃ§a maior: corÃ§o, veado, camurÃ§a, camurÃ§a-dos-PirinÃ©us, muflÃ£o - encontram-se nas zonas de montanha. O caÃ§ador aproxima-se da presa a pÃ©. Explora o territÃ³rio sozinho e em silÃªncio. A venda de propriedades para caÃ§a a espÃ©cies de caÃ§a maior permite adquirir bens num ambiente excecional, com paisagens magnÃficas!

> ***A caÃ§a contribui para a conservaÃ§Ã£o dos ecossistemas florestais.***

Regula as populaÃ§Ãµes das espÃ©cies de caÃ§a maior, em constante evoluÃ§Ã£o: veado, cabrito-montÃªs, javali. Neste contexto, a venda de propriedades destinadas Ã caÃ§a maior Ã© incentivada, nomeadamente pela ForÃªt Investissement, que seleciona e avalia as propriedades de caÃ§a pelo preÃ§o justo, garantindo a seguranÃ§a da transaÃ§Ã£o.

Podemos acompanhá-lo na procura ou na venda de propriedades para caça de espécies de caça maior.

No território nacional francês existe um grande número de propriedades para caça de espécies de caça maior, para a qual aconselhamos um mínimo de 150 ha.

A caça de espera requer uma área mais vasta, no mínimo de 600 ha, normalmente na montanha. Os preços oscilam entre 6000 € e 10 000 € por hectare, para propriedades para caça de espécies de caça maior, e entre 3000 € e 6000 € por hectare para propriedades destinadas à prática da caça de espera em montanha.