

## INSTAURAÇÃO DE CONDIÇÕES

---

São estabelecidas as condições associadas ao corte de madeira em causa, como, por exemplo, a reparação de caminhos e aceiros, se necessário, os prazos de exploração, etc. Quanto mais numerosas as condições, mais elevados serão os custos de exploração, que se repercutem no preço de venda.

Por último, o proprietário deve contactar os diferentes compradores, que fará uma oferta de compra compatível com os critérios estabelecidos e a madeira proposta. A concorrência assim estabelecida permitirá uma melhor negociação.

A venda de madeira à sequência lógica de uma silvicultura dinâmica e bem gerida. Trata-se de um ato que valoriza o bem e satisfaz inúmeros proprietários, na medida em que permite financiar novos trabalhos florestais e silvícolas.

## DOIS OPERADORES DIFERENTES PARA A VENDA DE MADEIRA

---

### O vendedor ou o seu gestor

Para vender a madeira, o vendedor pode recorrer a um gestor florestal profissional. Referimo-nos a cooperativas florestais, associações de gestores independentes, peritos florestais ou leilões do tipo AGEFOR, ONF ou ainda vendas agrupadas de cooperativas.

O gestor aconselha-lo sobre a marcação do corte, a exploração e a escolha do modo de venda.

Além disso, fixa o preço de venda e divulga o caderno de encargos da venda junto dos compradores. Em geral, os gestores são remunerados mediante uma comissão de 8 % a 10 % do preço da venda.

### O comprador

Referimo-nos aqui ao conjunto de profissionais da primeira ou segunda transformação da madeira ou aos negociadores.

**Primeira transformação:** serras, fabricantes de pavimentos em madeira, lenha, indústria do papel (papel e cartão), madeira-energia (estilhas de madeira e paletas).

**Segunda transformação:** indústria de painéis (contraplacados, melaminados, madeira colada, laminados colados), aplainadores, montadores, tanoeiros, marceneiros, carpinteiros, indústria do mobiliário, de paletas, de embalagem, etc.

**Negociantes de madeira:** negociantes privados ou grandes grupos que vendem volumes significativos em plataformas internacionais.